

**CONTRATO 05 DEL 21 DE ENERO DE 2014**

**CONTRATISTA: CORPORACION DEPARTAMENTAL LA SULTANA**

**CC O NIT: No. 830.511.391-9.**

**VALOR \$ 3.000.000.**

**IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL 0332230216**

**CDP Y FECHA** 12 del 20 de Enero de 2014

Los suscritos **CARMEN JULIA GUTIERREZ SUAREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 42.130.102 expedida en Pereira, actuando en nombre y representación de la **COMERCIALIZADORA E INTRODUCTORA DE LICORES DEL RISARALDA (CILR)**, en su calidad de Directora, debidamente facultado para contratar según Decreto No 31 del 10 de Enero y acta de posesión 024 del 11 de enero de 2012 con Nit No 816.007.203-0, y para efectos de este contrato se denominará **CILR**, de una parte, y de la otra, **LA CORPORACION DEPARTAMENTAL LA SULTANA NIT No. 830.511.391-9.** con representante legal Beatriz Duran Duque también mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número **32.660.052**, quien obra en representación de el mismo y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato contenido en las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO:** Desarrollar actividades de bienestar social tendientes a propiciar condiciones adecuadas para el ambiente de trabajo que incentiven el desarrollo de la creatividad, la identidad y participación de los funcionarios de la Comercializadora e Introdutora de Licores de Risaralda. **CLÁUSULA SEGUNDA - OBLIGACIONES DE LA CONTRATISTA:** Se compromete a desarrollar las siguientes actividades: **1)** Planear y programar dos (2) dinámicas de integración y recreación en dos sitios turísticos de la región. **2)** Realizar dos (2) talleres terapéuticos dirigidos al bienestar psicológico de los funcionarios de la CILR. **3)** Estas actividades se ejecutarán con los funcionarios de planta, durante cuatro los cuatro (4) meses establecidos como plazo para su ejecución. **4)** Cumplir a cabalidad con el objeto en la forma, tiempo y lineamientos pactados, de conformidad con la propuesta presentada, el estudio previo y sus anexos. **5)** Asegurar la prestación del servicio a través de personas idóneas y capacitadas para tal efecto y/o la logística necesaria para llevar a cabalidad las actividades propuestas. **6)** Garantizar la puntualidad y eficiencia en el desarrollo del objeto. **7)** Proporcionar los insumos y elementos necesarios para la realización del objeto, en óptimas condiciones de calidad. **EL CONTRATISTA** cumplir estrictamente con todas las obligaciones establecidas en la Ley 100 de 1993 y sus Decretos



reglamentarios, así como lo dispuesto por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y Ley 828 de 2003. Por lo tanto, **EL CONTRATISTA** está en la obligación de acreditar el pago de seguridad social integral y si fuere necesario, el pago de parafiscales. **EL CONTRATISTA** se compromete además del objeto del contrato y su alcance, a cumplir con todas las obligaciones inherentes a él. **PARÁGRAFO:** Todos los documentos e información creada por **EL CONTRATISTA** en desarrollo del presente contrato quedará como propiedad de la **CILR** y **EL CONTRATISTA** ni terceros podrán hacer uso de ella a título personal o comercial, sin previa autorización de la **CILR**. **CLÁUSULA TERCERA – PLAZO:** El plazo del presente contrato es de (4) meses, es decir 120 días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin que este exceda el 31 de Diciembre de 2014. **CLÁUSULA CUARTA – VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DEL PAGO:** El presente contrato se estima para los efectos fiscales en la suma de **TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000)** LA **CILR** cancelará el valor mediante cuatro actas parciales mensuales y un acta final, a razón de **SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$750.000)** o proporcional al tiempo servido, previo informe de prestación de servicio a satisfacción, suscrito por el supervisor del mismo. **CLÁUSULA QUINTA – SUJECCIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** El pago del valor del presente contrato se sujetará a las apropiaciones que para tal efectos se hallen previstas en el presupuesto de la **CILR** para la vigencia del 2014, bajo el rubro 0332230216 por valor de **TRES MILLONES DE PESOS (\$ 3.000.000)** con la siguiente disponibilidad CDP N° 12 del 20 de Enero de 2014. **CLÁUSULA SEXTA:** El presente contrato se realiza conforme a la modalidad denominada en el artículo 82 del Decreto 2474 de 2008. **CLÁUSULA SÉPTIMA:** Por ser de Prestación de Servicios este contrato no tendrá remuneración distinta a la pactada. Las partes dicen que no han tenido intención de celebrar un contrato de trabajo y **EL CONTRATISTA** no gozará de prestaciones sociales ni de remuneración diferente a la establecida para esta clase de contrato. **CLÁUSULA OCTAVA – CESIÓN DEL CONTRATO:** **EL CONTRATISTA** no podrá ceder las obligaciones contraídas en este contrato, salvo expresa autorización de la **CILR**. **CLÁUSULA NOVENA – MULTAS:** En caso de mora en el cumplimiento de las obligaciones a cargo de **EL CONTRATISTA**, la entidad le impondrá una multa equivalente al cero punto uno por ciento (0.1%) del valor total del contrato por cada semana de mora. En ningún caso el monto de las multas podrá superar el 10% del valor del contrato. El simple retardo imputable al contratista dará origen al pago de las multas previstas en esta cláusula, sin necesidad de requerimiento alguno para constituirlo en mora **EL CONTRATISTA** autoriza a la entidad para que descuente de las sumas que le adeude, los valores correspondientes a las multas impuestas una vez las mismas se causen. De no existir tales deudas o de no resultar suficientes para cubrir la totalidad del valor de las multas, la entidad podrá obtener el





pago total o parcial de la multa mediante reclamación de pago ante la compañía de seguros, haciendo efectivo el amparo de cumplimiento otorgado con la garantía única. No obstante lo anterior, en el evento en que, a pesar de la mora y de la causación y efectividad de la correspondiente multa, **EL CONTRATISTA** logre cumplir con el objeto del contrato dentro del plazo máximo de ejecución del objeto contractual previsto en el contrato y si, de otro lado, ha cumplido con la totalidad de las demás obligaciones a su cargo, derivadas del presente contrato, la entidad podrá acordar con **EL CONTRATISTA** en el acta de liquidación del contrato, la reducción del valor total de las multas que aún se encuentren pendientes de pago, hasta en un cincuenta por ciento (50%). **PARÁGRAFO PRIMERO** – Aplicación de las sanciones contractuales en caso de que sea necesario aplicar multas, declarar la caducidad o hacer efectiva cualquiera de las garantías contractuales, la supervisión debe remitir informe en el que se consigne el estado general del contrato, con indicación clara y precisa del incumplimiento, requerimientos hechos al contratista, etc., garantizando previamente el debido proceso al contratista incumplido. Para tal efecto, **LA CILR** adelantará las acciones tendientes a obtener el reconocimiento y pago de las sanciones a que hubiere lugar, estipuladas en las normas contractuales. **CLÁUSULA DÉCIMA – PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento total de **EL CONTRATISTA** del objeto contractual, o que la ejecución de las labores no estén de acuerdo con lo pactado, deberá pagar la suma correspondiente al 20% del valor del contrato. El cobro de esta y la cláusula penal se harán de acuerdo con la normatividad vigente. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA – INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL CONTRATISTA:** Con la suscripción de éste Contrato afirma bajo juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades y demás prohibiciones para contratar previstas en la Constitución Política, en los artículos 8º de la Ley 80 de 1993, Inciso 5 del artículo 83 de la Ley 104 de 1993, artículo 18 de la Ley 1150 de 2007 y demás disposiciones vigentes sobre la materia, y que si llegare a sobrevenir alguna, actuará conforme lo prevé el artículo 9º de la Ley 80 de 1993. **EL CONTRATISTA** declara igualmente bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente contrato que no ha sido objeto de declaratoria de caducidad en otros contratos, ni responsable fiscal en los últimos cinco (5) años. Además que no ha sido objeto de multas por incumplimiento de las obligaciones con el Sistema Nacional de Seguridad Social. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INDEMNIDAD: EL CONTRATISTA** deberá responder y amparar demandas, litigios y acciones legales que se entablen o puedan entablarse en su contra o en contra la **CILR**, por actos u omisiones en que incurra **EL CONTRATISTA**, sus agentes, subcontratistas o trabajadores en ejecución de éste. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA – RÉGIMEN LABORAL:** El presente contrato es de prestación de Servicios, por lo tanto, **EL**



**CONTRATISTA** ejecutará los trabajos contratados por precios determinados, con libertad y autonomía técnica y directa, sin sujeción a las prescripciones contenidas en el reglamento interno de la **CILR**, por lo cual, no estará subordinado a este, ni sometido a sus horarios de trabajo. En consecuencia, como **CONTRATISTA** independiente, es el patrono exclusivo y el directo responsable del pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones al personal que ocupe en la realización de las actividades que se contratan. **EL CONTRATISTA** autoriza expresamente a la **CILR** para que retenga los pagos que deba hacerle en cumplimiento del contrato, en el caso de que por parte de los trabajadores se presenten reclamaciones por no pago de salarios o prestaciones sociales. **PARÁGRAFO:** Igualmente **EL CONTRATISTA** manifiesta interés en afiliarse a la ARL. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA** se obliga a constituir para la **CILR** una póliza integral de una Compañía de Seguros legalmente establecida en el país ejecución de éste, que amparará a la **CILR** en: **a) CUMPLIMIENTO:** Por el 10% del valor total del contrato y una vigencia igual a la del contrato y 4 meses más; En todo caso la garantía deberá mantenerse vigente hasta que se logre la liquidación del contrato. **b) CALIDAD DE LOS SERVICIOS:** Por el 10% del valor total del contrato, por el término de éste y 4 meses más. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para los efectos judiciales y extrajudiciales del presente contrato se fija como domicilio la carrera 16 no. 24-64 de Pereira. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - SUPERVISION:** LA **CILR** ejercerá la supervisión del presente contrato, por medio un funcionario designado. Será responsabilidad del supervisor verificar los pagos de salud, pensión y parafiscales. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA - INTERPRETACIÓN, MODIFICACIÓN Y TERMINACIÓN UNILATERALES:** Cuando surjan motivos posteriores al perfeccionamiento del Contrato que hicieren necesaria la interpretación, modificación y terminación unilaterales de éste, se dará aplicación a lo dispuesto en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA - TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se dará por terminado en los siguientes casos: **a)** Por muerte de **EL CONTRATISTA**. **b)** Por mutuo acuerdo entre las partes. **c)** Por incumplimiento de alguna o algunas de las partes. **d)** Por haberse cumplido el plazo señalado en la cláusula tercera de este convenio, siempre que las partes no lleguen a otro acuerdo. **PARÁGRAFO:** El contrato podrá darse por terminado unilateralmente cuando **EL CONTRATISTA** ejecute actos que atentan contra los principios institucionales o que afecten los programas y proyectos que desarrolle la administración o cuando defraude la confianza que caracteriza los contratos de prestación de servicios. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA - RESPONSABILIDAD CIVIL:** Los daños o perjuicios de cualquier especie que causen a la **CILR** o a terceros los trabajos objeto de este contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**, sus agentes, subcontratistas o trabajadores, son de cargo





exclusivo de **EL CONTRATISTA**. **CLÁUSULA VIGÉSIMA – CADUCIDAD Y SUS EFECTOS:** Previo requerimiento por escrito **EL CONTRATISTA, LA CILR** declarará la caducidad del Contrato mediante Acto Administrativo debidamente motivado, lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre si se presenta alguno de los hechos constitutivos de incumplimiento a cargo de **EL CONTRATISTA** que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, por la ocurrencia de alguna de las causales establecidas en el artículo 31 de la ley 782 de 2002, o las circunstancias previstas en el inciso último del Art. 5º de la Ley 80 de 1993. En caso de que el Departamento de Risaralda decida abstenerse de declarar la caducidad, adoptará las medidas de control e intervención necesarias, que garanticen la ejecución del objeto contratado. La declaratoria de caducidad no impedirá que la entidad contratante continúe inmediatamente la ejecución del objeto contratado, bien sea a través del garante o de otro **CONTRATISTA**, a quien a su vez se le podrá declarar la caducidad, cuando a ello hubiere lugar. La declaración de la caducidad no dará lugar a indemnización de **EL CONTRATISTA**, quien se hará acreedor a las sanciones e inhabilidades previstas en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública. La declaratoria de caducidad será constitutiva del siniestro de incumplimiento. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA – LEGISLACIÓN APLICABLE:** Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y los Decretos reglamentarios. Y demás normas relacionadas con la materia. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO:** Se podrá de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del Contrato, mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión. **PARÁGRAFO: EL CONTRATISTA**, prorrogará la vigencia de la garantía única de cumplimiento por el tiempo que dure la suspensión. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA – AUTORIZACIÓN PAGO DE ESTAMPILLAS:** **EL CONTRATISTA** autoriza a la **CILR** para que le deduzca del primer pago que le realizará por concepto del presente contrato el 2.0% sobre el valor del mismo, correspondiente a la estampilla Pro-desarrollo del Departamento y el 2.0% en cada pago para estampilla Pro-Hospitales Universitarios Ordenanza 003 del 14 de Febrero de 2002 sobre el valor del contrato correspondiente a la estampilla Pro Desarrollo, Ordenanza 012 del 07 de mayo de 2009 y el 3.0% sobre el valor del mismo, correspondiente a la estampilla para el bienestar del adulto mayor, Ordenanza 008 del 20 Junio 2013. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA – SUBCONTRATACIÓN:** **EL CONTRATISTA** sólo podrá subcontratar todo aquello que no implique la ejecución de la totalidad del objeto del presente Contrato, éstos se entienden celebrados dentro y sin perjuicio de los términos de éste Contrato y bajo la exclusiva responsabilidad de **EL CONTRATISTA**. El no cumplimiento de los compromisos asumidos por los

*Justo*



Asesores o Subcontratistas, no será causal de ampliación en plazo o en monto del Contrato. La calidad y el cumplimiento de las labores ejecutadas por Subcontratistas será responsabilidad exclusiva de **EL CONTRATISTA**, que suscriba el contrato con la CILR, lo mismo que la relación laboral o legal que se genere. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA – SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Los conflictos que se sucedan durante la ejecución del objeto contractual se solucionarán preferiblemente mediante los mecanismos de arreglo directo y conciliación. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA – PERFECCIONAMIENTO:** Este contrato se entiende perfeccionado una vez firmado por las partes y con el registro presupuestal de acuerdo a lo establecido en el artículo 71 de la Ley 111/96. Podrá empezarse a ejecutar una vez aprobadas las pólizas que se requieren en el contrato. **PARÁGRAFO: EL CONTRATISTA** dispone de un término de TRES (3) días hábiles, contados a partir de la fecha de la comunicación telefónica hecha por la CILR, para que se presente a suscribir y legalizar el contrato. En caso contrario **LA CILR** queda liberado de todo compromiso para con **EL CONTRATISTA** en relación con este contrato.

Para constancia se firma en Pereira, a los 21 días del mes de Enero de 2014

**POR LA CILR**



**CARMEN JULIA GUTIÉRREZ SUÁREZ**  
CILR

**POR EL CONTRATISTA**



**BEATRIZ DURAN DUQUE**  
CC: 32.660.052  
Representante Legal  
Corporación Departamental "La Sultana"  
NIT: 830.511.391-9.

Proyectó y estudio: Andrés Henao Torres